

Voorbeeldprojecten INFRA⁺

La Fenêtre

(2004)



Projectgegevens

Type:	Nieuwbouw Appartementen
Plaats:	Den Haag
Opdrachtgever:	De Latei
Architect:	Rudy Uytenhaak
Constructeur:	ADAMS
Aannemer:	Heijmans / Oostingh Staalbouw BV
Adviseurs	
Installaties	K+ Adviesgroep
Bouwfysica	TNO / Dorsserblesgraaf

Projectomschrijving

De ontwikkeling van La Fenêtre is onderdeel van een herinrichting van het gebied 'de Grotiusplaats' door de Spaanse stedenbouwkundige Joan Busquets.

In het project is gekozen voor een zodanige technische opbouw dat de woningen allemaal door de kopers kunnen worden ingedeeld. Men koopt een standaard woning en kan daarna, tegen meer of minderwerk, zelfs in de indeling, wijzigingen aanbrengen. Uiteraard worden deze wijzigingen al op de tekening doorgevoerd, dus niet voordat de standaard indeling gebouwd is. Het enige wat niet aan de woning veranderd kan worden is de centrale schacht en zal men aan de eisen van het Bouwbesluit moeten voldoen. Het aantal kamers, welke en waar, mag men zelf indelen.

La Fenetre is een IFD demonstratie project gesubsidieerd door de SEV (ministerie van VROM en EZ)

